

## 1 §

Yhdistyksen nimi on Hamaron pientalot ry ja sen kotipaikka on Turku.

## 2 §

Yhdistyksen tarkoituksena on toimia jäsentensä yhdyssiteenä, valvoa heidän yleisiä paikallisia etujaan sekä edistää heidän kiinteistönsä omistusta ja hallintaa.

Yhdistys ei toimi voiton saavuttamiseksi eikä voi jakaa jäsenilleen toiminnasta mahdollisesti syntynyttä säästöä.

## 3 §

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys järjestää kokouksia, esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia, tekee viranomaisille esityksiä ja anomuksia, antaa lausuntoja sekä pyrkii saamaan edustajia asianomaisiin kunnallisiin ja valtiollisiin elimiin.

Yhdistys voi kuulua paikalliseen ja/tai valtakunnalliseen yhdistykseen.

## 4 §

Yhdistyksen jäseneksi pääsee jokainen Suomen kansalainen, Suomessa pysyvällä oleskeluvalla asuva tai oikeuskelpoinen yhteisö, joka omistaa pienkiinteistön tai osan siitä tai hallitsee sellaista osakkeenomistajana ja jonka johtokunta jäseneksi hyväksyy.

Jäsenet suorittavat yhdistykselle jäsen- ja liittymismaksua, jonka suuruus määrätään syyskokouksessa kutakin vuotta varten erikseen.

Yhdistyksen kokous voi johtokunnan esityksestä erottaa jäsenen, jonka katsoo toimineen vastoin yhdistyksen etuja.

Yhdistyksen vuosikokous voi johtokunnan esityksestä kutsua yhdistyksen kunniajäseneksi Suomen kansalaisen, joka on erittäin ansiokkaasti toiminut yhdistyksen hyväksi.

## 5 §

Yhdistyksen toimielimet ovat yhdistyksen kokous ja johtokunta.

Yhdistys voi toimintansa tehostamiseksi liittyä paikkakunnalla toimivaan paikallisjärjestöön. Yhdistyksen asioita hoitaa sen lainmukaisena hallituksena johtokunta, johon kuuluu syyskokouksen vuodeksi kerrallaan valitsema puheenjohtaja ja vähintään neljä (4) ja enintään kymmenen (10) kahdeksi vuodeksi kerrallaan valittua muuta varsinaista jäsentä. Jäsenistä puolet on kerrallaan erovuorossa.

Johtokunta valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan ja sihteerin sekä rahastonhoitajan sekä ottaa mahdolliset muut toimihenkilöt palvelukseen. Johtokunnan jäsenten toimikausi alkaa vaalin jälkeisen kalenterivuoden alussa. Johtokunta on päätösvaltainen kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja sekä puolet johtokunnan jäsenistä ovat läsnä.

#### 6 §

Johtokunnalla ei ole oikeutta ottaa velkaa yhdistyksen nimiin muussa kuin siinä tapauksessa, että yhdistyksen kokous on sen nimenomaan siihen valtuuttanut.

#### 8 §

Yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja jompikumpi yhdessä sihteerin tai rahastonhoitajan kanssa.

#### 9 §

Yhdistyksen tilit päätetään kalenterivuositain ja ne on jätettävä toiminnantarkastajan tarkastettavaksi vähintään kahta viikkoa ennen vuosikokousta.

#### 10 §

Yhdistyksen vuosikokous pidetään maaliskuun loppuun mennessä ja siinä käsitellään seuraavat asiat:

- a) Esitetään johtokunnan kertomus edellisen vuoden toiminnasta.
- b) Esitetään edellisen vuoden tilit ja toiminnantarkastajan lausunto.
- c) Vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle ja muille tilivelvollisille.
- d) Annetaan evästyksiä edustus- ja luottamustehtäviin valituille henkilöille.
- e) Käsitellään muut vuosikokouksen ohjelmaan otetut asiat.

Yhdistyksen syyskokous pidetään loka-marraskuussa ja siinä käsitellään seuraavat asiat:

- a) Määrätään jäsenmaksu seuraavaksi vuodeksi.
- b) Määrätään mahdolliset toimihenkilöiden palkat ja palkkiot.
- c) Hyväksytään työsuunnitelma ja talousarvio seuraavaa vuotta varten
- d) Valitaan seuraavaksi vuodeksi johtokunnan puheenjohtaja, jota voidaan kutsua yhdistyksen puheenjohtajaksi.
- e) Valitaan varsinaiset ja varajäsenet johtokuntaan erovuoroisten tilalle.
- f) Valitaan toiminnantarkastaja ja hänelle varahenkilö.
- g) Valitaan tarvittavat edustajat paikallisten ja valtakunnallisten kattojärjestöjen kokouksiin sekä edustajat muihin tarpeellisiksi katsottuihin toimielimiin.
- h) Asetetaan tarpeelliseksi katsotut toimikunnat seuraavaksi vuodeksi
- i) Annetaan evästyksiä edustus- ja luottamustehtäviin valituille henkilöille
- j) Määrätään mitä näissä säännöissä määrättyä kokouskutsujen ilmoitustapaa seuraavana vuonna on käytettävä ja missä sanomalehdessä kokouskutsut on julkaistava, jos sanomalehti-ilmoitustapaa käytetään. Samoin määrätään miten muut tiedonannot seuraavana vuonna jäsenille toimitetaan.
- k) Käsitellään muut syyskokouksen ohjelmaan otetut asiat.

Yhdistyksen ylimääräisiä kokouksia pidetään, jos johtokunta niin päättää tai milloin yksi kymmenesosa yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä sitä kirjallisesti johtokunnalta pyytää erityisesti ilmoitettua asiaa varten.

Yhdistyksen kokouksissa on kullakin jäsenellä yksi ääni. Puhe- ja äänioikeutta ei saa siirtää toiselle.

Päätökseksi tulee enemmistön mielipide, mikäli säännöissä ei toisin määrätä. Äänten jakautuessa tasan ratkaisee puheenjohtajan ääni paitsi vaaleissa arpa.

#### 11 §

Yhdistyksen kokoukset kutsutaan koolle syyskokouksen päätöksen mukaan joko yhdistyksen kotisivuilla, sähköpostilla tai kiinteistöihin jaettavalla tiedotteella tai näiden yhdistelmillä. Syyskokous ja vuosikokous on kutsuttava koolle vähintään seitsemän (7) vuorokautta ennen kokousta.

Muut tiedonannot saatetaan jäsenistön tietoon edellisen vuoden syyskokouksessa päätetyllä tavalla.

Johtokunta kutsutaan koolle henkilökohtaisella tiedonannolla joko sähköpostitse, puhelimitse, kirjeitse tai muulla sovitulla tavalla kolme (3) vuorokautta ennen kokousta silloin kun puheenjohtaja tai puolet johtokunnan jäsenistä haluavat kokoontua.

#### 12 §

Yhdistys on oikeutettu omistamaan jäsentensä toiminta- ja virkistyskäyttöä varten kiinteistön, vastaanottamaan lahjoituksia, jälkisäädöksiä ja rahastoja sekä toimeenpanemaan arpajaisia, hankittuaan luvan niiden toimeenpanemiseen.

#### 13 §

Yhdistyksen sääntöjen muutos voi tapahtua vuosikokouksen päätöksellä, jos 3/4 kaikista äänestyksessä annetuista äänistä esitystä kannattaa. Yhdistyksen purkamiseen vaaditaan vuosikokouksessa 3/4 enemmistö annetuista äänistä.

Jos yhdistys purkautuu ja lakkautetaan on purkavassa kokouksessa tehtävä päätös yhdistyksen varojen käytöstä sääntöjen 2 §:n mukaiseen tarkoitukseen.

#### 14 §

Muuten noudatetaan mitä voimassaoleva yhdistyslaki säättää.